



Основные условия инвестиционного кредитования и проектного финансирования

Боронов Рустам Абсамадович

Март 2020

Инвестиционное кредитование

Погашение задолженности по привлекаемому кредиту происходит за счет денежного потока как от текущей деятельности предприятия/группы, так и от объекта инвестирования



Финансирование затрат на реализацию инвестиционного проекта (выполнение СМР, приобретение оборудования и техники, приобретение объектов недвижимости включая морские суда, и т.п.)



Срок кредита – до 10 лет

Отсрочка в погашении основного долга на период инвестиционной фазы



Сумма кредита до 80% Бюджета Проекта



Обязательное условие – Экономическая эффективность проекта, коэффициент покрытия долга не менее 1,2-1,5 (в зависимости от вида проекта) на эксплуатационной фазе

Проектное финансирование

Погашение задолженности по привлекаемому кредиту происходит за счет денежного потока сформированного проектом



Финансирование затрат на реализацию инвестиционного проекта (выполнение СМР, приобретение оборудования и техники, приобретение объектов недвижимости включая морские суда, и т.п.)



Срок кредита – до 10 лет

Отсрочка в погашении основного долга на период инвестиционной фазы



Сумма кредита до 70% Бюджета Проекта



Обязательное условие – Экономическая эффективность проекта, коэффициент покрытия долга не менее 1,5 на эксплуатационной фазе

Вид субсидии	Размер субсидии
Возмещение части понесенных затрат на уплату процентов по кредиту	До 100% . Затраты принимаются к возмещению сроком до 3 лет
Возмещение понесенных затрат на технологическое присоединение к сетям ресурсоснабжающих организаций	100%, но не более 100 млн. руб.
Возмещение части понесенных затрат на капитальные вложения в объекты капитального строительства	До 70%, но не более 250 млн. руб. (в приоритетных отраслях верхний порог отсутствует);
Возмещение части понесенных затрат на приобретение нового оборудования в рамках проекта	До 70%, но не более 100 млн. руб.

Адрес:

г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 149, Южно-Сахалинское отделение №8567 (аппарат отделения)

телефоны:

88005555550 консультации для физических лиц

88005555777 консультации для юридических лиц

900 для бесплатных звонков с мобильных на территории РФ

+74955005550 для звонков из любой точки мира

468282 приемная

468140 fax

официальный сайт: www.sberbank.ru

электронная почта: Osb8567priemnaya@sberbank.ru