

Объекты основных средств
«АО Совхоз Южно-
Сахалинский»
планируемые к продаже или
сдачи в аренду

Здание гараж на 25 машин



- ▶ Здание гараж на 25 машин, отсутствует потребность в производственной деятельности
- ▶ Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.

- Здание гараж на 25 машин, **назначение:** нежилое.
- Место нахождение: с.Троицкое
- Общая площадь: 735,6 м²
- Год постройки: 1981
- Материал окон: нет окон
- Материал стен: шлакоблок
- Этажность: 1
- Коммуникации: отсутствуют
- Подключено к электросети
- Водоснабжение - централизованное
- Отопление - отсутствует
- Подключено к канализации

Гараж на 40 машин пристройка к закр. стоянке



Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.

- Здание гараж на 40 машин, **назначение:** нежилое.
- Место нахождение: с. Троицкое
- **Общая площадь:** 1284,5 м²
- **Год постройки:** 1985
- **Материал окон:** нет окон
- **Материал стен:** шлакоблок
- **Этажность:** 1
- **Коммуникации:** отсутствуют
- **Подключено к электросети**
- **Отопление - отсутствует**

Отсутствует потребность в производственной деятельности

Здание мастерская на 300 усл.

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



- Здание мастерская на 300 усл. Ремонтов
- **назначение:** нежилое.
- Место нахождение: с. Троицкое
- **Общая площадь:** 1761,6 м²
- **Год постройки:** 1972
- **Материал окон:** дерево
- **Материал стен:** шлакоблок
- **Этажность:** 1
- **Коммуникации:** отсутствуют
- Подключено к электросети
- Водоснабжение - отсутствует
- Отопление - отсутствует

отсутствует потребность в производственной деятельности

Здание мастерская\ реконструкция РММ

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



- Здание мастерская/реконструкция РММ на 25 машин, назначение: нежилое.
- Место нахождение: с. Троицкое
- Общая площадь: 358,7 м²
- Год постройки: 1989
- Материал окон: дерево
- Материал стен: шлакоблок
- Этажность: 1
- Коммуникации: отсутствуют
- Подключено к электросети
- Водоснабжение - отсутствует
- Отопление - отсутствует

Отсутствует потребность в производственной деятельности

Здание стоянки для спецмашин



Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.

- Здание стоянки спец. машин, **назначение:** нежилое.
- Место нахождение: с. Троицкое
- Общая площадь: 1322,5 м2
- Год постройки: 1991
- Материал окон: нет окон
- Материал стен: шлакоблок
- Этажность: 1
- Коммуникации: отсутствуют
- Подключено к электросети
- Отопление - отсутствует

Отсутствует потребность в производственной деятельности

Лесопильный участок 1981г.



Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.

- Лесопильный участок, назначение: нежилое.
- Место нахождение: с. Березняки
- Общая площадь: 495,7 м²
- Год постройки: 1981
- Материал окон: нет окон
- Материал стен: дерево (обшито железом)
- Этажность: 1
- Коммуникации: отсутствуют

Отсутствует потребность в производственной деятельности

Магазин на Крюкова

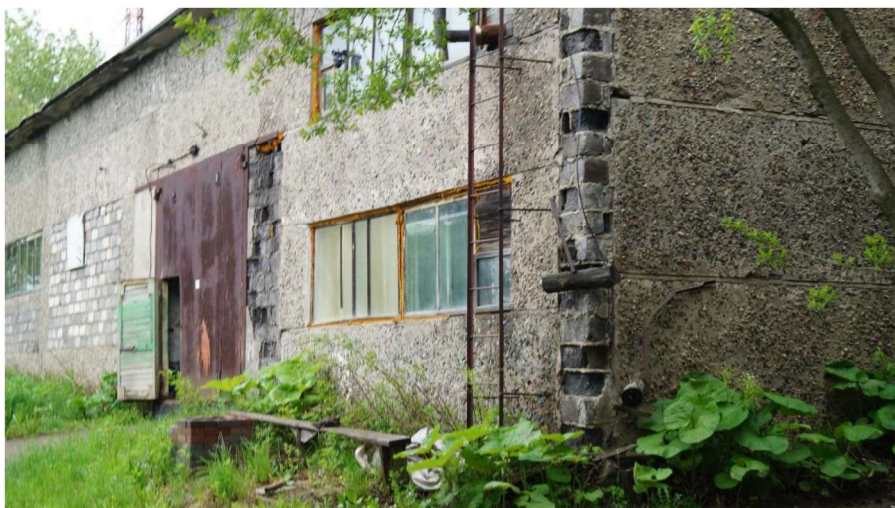
Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



- Магазин на ул. Крюкова, **назначение:** нежилое.
 - Место нахождения: г. Южно-Сахалинск
 - Общая площадь: 11,6 м²
 - Год постройки: 2003
 - Материал окон: нет окон
 - Материал стен: Бетон
 - Этажность: 2
 - Коммуникации: отсутствуют
 - Подключено к электросети
 - Водоснабжение - централизованное
 - Отопление - отсутствует
 - Подключено к канализации
- Отсутствует потребность в производственной деятельности

Столярный цех 1шт. 1988г

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



- Столярный цех, назначение: нежилое.
- Место нахождение: с. Березняки
- Общая площадь: 565 м2
- Год постройки: 1988
- Материал окон: нет окон
- Материал стен: шлакоблок
- Этажность: 1
- Коммуникации: отсутствуют
- Подключено к электросети

Отсутствует потребность в производственной деятельности

Автосамосвал ЗИЛ-СААЗ-454510 гос. № М 769 ОМ

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



Место нахождение: плр. Луговое
Автосамосвал ЗИЛ-СААЗ гос. № М 769 ОМ 2012 г.
производства ЗИЛ грузоподъемностью 6000 кг,
полной массой 11000 кг, мощность двигателя 130
- 134 л. с.

Технические характеристики ЗИЛ-СААЗ-454510:

Грузоподъемность 6000 кг

Полная масса 11000 кг

Мощность 130 - 134 л. с.

Объем кузова 5,4 куб. м

Класс экологической безопасности Евро-3

Модель двигателя ЗИЛ-508300, ММЗ Д-245.9

Тип двигателя карбюраторный, дизельный

Размеры кузова 3050 x 2337 x 780 мм

Угол опрокидывания платформы 50 град

Направление разгрузки.



Автосамосвал ЗИЛ-СААЗ-454510 гос. № М 770 ОМ

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



Место нахождение: плр. Луговое

Автосамосвал ЗИЛ-СААЗ-454510 гос. № М 770 ОМ 2012г.

Самосвал СААЗ-454510 производства ЗИЛ грузоподъемностью 6000 кг, полной массой 11000 кг, мощность двигателя 130 - 134 л. с.

Технические характеристики ЗИЛ-СААЗ-454510:

Грузоподъемность 6000 кг

Полная масса 11000 кг

Мощность 130 - 134 л. с.

Объем кузова 5,4 куб. м

Класс экологической безопасности Евро-3

Модель двигателя ЗИЛ-508300, ММЗ Д-245.9

Тип двигателя карбюраторный, дизельный

Размеры кузова 3050 x 2337 x 780 мм

Угол опрокидывания платформы 50 град

Направление разгрузки назад

ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 004 ОН

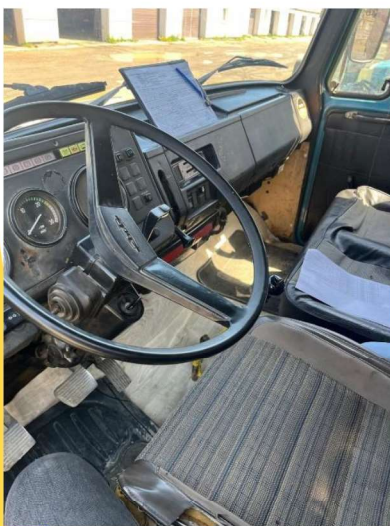
Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



Место нахождение: плр. Луговое
Самосвал СААЗ-454610
производства ЗИЛ грузоподъемностью 5800 кг,
полной массой 11000 кг, мощность двигателя 130 - 134
л. с.
Технические характеристики ЗИЛ-СААЗ-4546-454610:
Грузоподъемность 5800 кг
Полная масса 11000 кг
Мощность 130 - 134 л. с.
Объем кузова 6,0 куб. м
Класс экологической безопасности Евро-3
Модель двигателя ММЗ Д-245.9, ЗИЛ-508300
Тип двигателя дизельный, карбюраторный
Размеры кузова 3516 x 2280 x 744 - 1364 мм
Угол опрокидывания платформы:
набок 45 град
назад 50 град
Направление разгрузки на три стороны

ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 087 ОН

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



Место нахождения: плр. Луговое
ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 087 ОН 2013г Самосвал
СААЗ-454610
производства ЗИЛ грузоподъемностью 5800 кг,
полной массой 11000 кг, мощность двигателя 130 - 134 л. с.
Технические характеристики ЗИЛ-СААЗ-4546-454610:
Грузоподъемность 5800 кг
Полная масса 11000 кг
Мощность 130 - 134 л. с.
Объем кузова 6,0 куб. м
Класс экологической безопасности Евро-3
Модель двигателя ММЗ Д-245.9, ЗИЛ-508300
Тип двигателя дизельный, карбюраторный
Размеры кузова 3516 x 2280 x 744 - 1364 мм
Угол опрокидывания платформы:
набок 45 град
назад 50 град
Направление разгрузки на три стороны

ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 006 ОН

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



Место нахождения: плр. Луговое ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 006 ОН

2013г Самосвал СААЗ-454610

производства ЗИЛ грузоподъемностью 5800 кг, полной массой 11000 кг, мощность двигателя 130 - 134 л. с.

Технические характеристики ЗИЛ-СААЗ-4546-454610:

Грузоподъемность 5800 кг

Полная масса 11000 кг

Мощность 130 - 134 л. с.

Объем кузова 6,0 куб. м

Класс экологической безопасности Евро-3

Модель двигателя ММЗ Д-245.9, ЗИЛ-508300

Тип двигателя дизельный, карбюраторный

Размеры кузова 3516 x 2280 x 744 - 1364 мм

Угол опрокидывания платформы:

набок 45 град

назад 50 град

Направление разгрузки на три стороны

ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 099 ОН



Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.

Место нахождение: плр. Луговое
ЗИЛ-СААЗ-454610 гос. № М 099 ОН 2013гСамосвал
СААЗ-454610
производства ЗИЛ грузоподъемностью 5800 кг,
полной массой 11000 кг, мощность двигателя 130 - 134
л. с.

Технические характеристики ЗИЛ-СААЗ-4546-454610:

Грузоподъемность 5800 кг

Полная масса 11000 кг

Мощность 130 - 134 л. с.

Объем кузова 6,0 куб. м

Класс экологической безопасности Евро-3

Модель двигателя ММЗ Д-245.9, ЗИЛ-508300

Тип двигателя дизельный, карбюраторный

Размеры кузова 3516 x 2280 x 744 - 1364 мм

Угол опрокидывания платформы:

набок 45 град

назад 50 град

Направление разгрузки на три стороны



Пресс для заготовки силоса

Для определения стоимости необходима независимая оценка имущества.



Пресс для заготовки силоса Anna Burger G 7000.

Место нахождения: плр. Луговое

- Рабочая длина - 6 метров. Вес - 6000 кг. Высота - 3,5 метра. Привод от трактора до 160 л.с.
- Производительность от 50 до 100 тонн в час. Размер мешка диаметр - 2,7 метра. Объем закладки в один мешок - до 350 тонн.
- Факторы, интересующие потребителей:

1. Себестоимость закладки кормов на хранение в полимерный рукав в 2,3 раза меньше по сравнению с закладкой в бетонное наземное хранилище. При сохранении высокого качества кормов потери при хранении снижаются на 10-20%.
2. Технология заготовки силоса в мешки-рукава становится все популярнее в западных животноводческих хозяйствах, специализирующихся на производстве молока с продуктивностью от одной коровы 8000 л/год. Упаковка в рукава является эффективным, экологически безопасным способом, не требующим значительных инвестиций, и дает возможность хранить разные виды корма в непосредственной близости от хозяйства. Важное преимущество рукавного хранения кормов заключается в том, что потери питательной ценности корма практически сведены к минимуму. Технология дает возможность создавать "мобильные" хранилища необходимой вместимости и заготавливать корма, исходя из потребностей хозяйства, а не объема существующих хранилищ. В рукавах консервируют такие грубые корма как сенаж, силос из кукурузы и измельченных початков кукурузы, влажный свекловичный жом, влажное фуражное зерно, сухое зерно, барду.
3. Эффективность и экономичность рукавного метода хранения заключается в следующем: снижаются ежегодные затраты на хранение, для внедрения технологии требуются единоразовые первоначальные инвестиции, метод позволяет получать корма очень высокого качества как по питательности, так и по степени его сохранности, что приводит к общему снижению рисков хозяйства

Контактные данные:

АО «Совхоз Южно-Сахалинский»:

плр. Луговое, ул. Дружбы, 75
телефон: 84242790154, office@agrosakhalin.ru

